

REGULAMENT

al serviciului de organizare, amenajare, întreținere și exploatare a parcărilor de reședință din municipiul Arad

Cap. I. OBIECTUL REGULAMENTULUI

Art.1. Obiectul prezentului regulament îl constituie modalitatea de gestionare a parcărilor de reședință amenajate pe teritoriul Municipiului Arad, de către operatorul S.C. RECONS S.A. Arad, prin Serviciul Parcări și Ridicări Vehicule, conform prevederilor Hotărârii nr. ____ din _____ a Consiliului Local al Municipiului Arad și ale contractului de delegare a gestiunii prin concesiune nr. _____.

Cap. II. DISPOZIȚII GENERALE

Art.2. (1) Locurile de parcare care fac obiectul atribuirii prin licitație sunt cele situate în parcurile de reședință, amenajate în conformitate cu prevederile prezentului Regulament, la mai puțin de 30 m de frontul imobilelor utilizate de locatari.

(2) Parcarea de reședință – orice spațiu care este aferent imobilelor cu destinația de locuință care poate fi atribuit spre folosință utilizatorilor persoane fizice și/sau juridice care locuiesc în acestea și/sau care fac dovada că au domiciliul/reședință/sediul social sau punct de lucru;

(3) În funcție de configurația perimetrului de amplasare, se pot atribui prin licitație locuri în parcurile rezidențiale și pentru solicitanții din alte zone, domiciliați la o distanță nu mai mare de 100 m de zona parcărilor rămase libere.

(4) Parcurile de reședință vor fi semnalizate prin indicatoare "Parcare de reședință", locurile fiind marcate și numerotate individual, precum și alte indicatoare necesare fluidizării traficului în parcuri aprobate prin Comisia de sistematizare.

(5) Suprafața unui loc de parcare are în medie 12,3 mp.

Art.3. (1) În parcurile de reședință se va atribui câte un loc de parcare pentru fiecare apartament/spațiu cu altă destinație decât cea de locuință, indiferent de numărul de persoane/familii care îl locuiesc sau numărul de autoturisme deținute, cu excepția persoanelor care dețin garaje autorizate pe domeniul public.

(2) În parcurile de reședință locurile se licitează și se va atribui câte un loc de parcare, ținându-se cont de următoarea ordine de prioritate și de locurile rămase libere:

- etapa 1 - persoanele fizice proprietare ale apartamentului (cu extras CF în format original, nu mai vechi de 30 zile) și proprietari sau utilizatori cu contract de leasing a unui autovehicul;

- etapa 2 - persoanele fizice domiciliate care au calitatea de utilizator al autovehiculului (contract de comodat autentificat, contract de închiriere, împuternicire notarială);

- etapa 3 - persoanele juridice proprietare ale apartamentului, proprietar sau utilizator al unui autovehicul (contract de comodat, contract de închiriere, împuternicire).

(3) În urma parcurgerii etapelor enumerate la alin. (2), pot participa la licitație, pentru atribuirea unui al doilea loc de parcare, persoanele fizice și/sau juridice (locatari sau chiriași), la aceeași adresă de domiciliu/reședință.

(4) În toate situațiile, beneficiarii contractelor de comodat, contractelor de închiriere sau împuternicirilor au obligația prezentării acestor documente în formă autentică, încheiate la un birou notarial.

Art.4. (1) În parcările de reședință se vor atribui locuri de parcare numai proprietarilor/deținătorilor de autovehicule cu masă maxim autorizată mai mică de 3 tone cu ITP valabil.

(2) Nu se vor atribui locuri de parcare pentru autovehicule de transport persoane cu 8+1 locuri, transport marfă, platforme auto, remorci, rulote. Prin excepție, în cazul în care există locuri neînchiriate la sol, se pot atribui prin licitație și deținătorilor de rulote, care sunt înmatriculate cu ITP valabil, fără posibilitatea desfășurării de activități economice.

(3) Deținerea unui autovehicul în proprietate sau în folosință este condiție obligatorie pentru a participa la procedura de atribuire prin licitație a locurilor de parcare din parcările de reședință.

Art.5. (1) Pentru zonele noi, primite în exploatare, locurile se atribuie prin licitație publică.

(2) În fiecare zonă, după ce a avut loc licitația, în cazul în care rămân locuri libere, acestea se pot atribui prin licitație în conformitate cu prevederile prezentului regulament.

(3) Locurile rămase libere în urma licitației și ca urmare a rezilierii unor contracte, se vor atribui prin licitație solicitanților.

Art.6. Nu pot participa la procedura de atribuire prin licitație persoanele fizice care nu pot dovedi domiciliul/rezidența și persoanele juridice care nu pot dovedi calitatea de proprietar sau chiriaș al unui apartament în imobilele arondate parcării de reședință.

Art.7. Prin excepție de la prevederile art. 3 alineatul (1) și ale art. 6, în cazul în care numărul de solicitanți este mai mic decât numărul de locuri de parcare amenajate, se pot atribui prin licitație locuri de parcare și pentru locatarii din imobilele apropiate care nu au primit locuri în parcarea de reședință aferentă acestora sau se pot atribui mai multe locuri de parcare pentru același apartament.

Art.8. (1) Contractul se încheie de la data atribuirii/adjudecării la licitație a locului de parcare până la sfârșitul anului și se prelungește, de drept, prin achitare până la 31 ianuarie a fiecărui an fără penalizări de întârziere, cu intervale consecutive a câte 12 luni (1 an).

(2) Persoanele care au obținut un loc de parcare și nu au semnat contractul în 30 de zile de la data atribuirii și nu achită chiria stipulată în contract, vor pierde locul de parcare și contractul va fi reziliat.

(3) Semnarea contractului de închiriere se face de către titularul de contract. Odată cu semnarea contractului se achită și contravaloarea chiriei până la finele anului în curs, precum și contravaloarea dispozitivului de blocare a locului de parcare, pus la dispoziție doar de operator.

Art.9. (1) În parcările de reședință se atribuie în mod gratuit locuri de parcare persoanelor cu dizabilități, conform certificatelor emise în baza Legii nr. 448/2006 privind protecția și monitorizarea drepturilor persoanelor cu dizabilități, cu modificările și completările ulterioare, posesorilor de autovehicule, dacă solicită și dacă dovedesc cu documente această situație. Locul de parcare de reședință se acordă doar pentru autoturismele proprietate personală a persoanei cu dizabilități sau a rudelor de gradul I/ însoțitorii legali locuiesc la aceeași adresă de reședință cu persoana cu dizabilități (soț, soție, fiu, fiică, tata, mama).

(2) Pentru a beneficia de gratuitatea locului de parcare și pentru anul calendaristic următor, persoana interesată va prezenta operatorului, cel mai târziu în data de 15 decembrie a anului curent următoarele documente: cartea de identitate, certificatul de încadrare în grad de handicap al persoanei în cauză și talonul auto, în original sau ori de câte ori este nevoie în situația revizuirii acestora. Neprezentarea la termenul transmis de operator pentru validare și continuitate, duce la rezilierea contractului și pierderea locului de parcare.

(3) De asemenea, în situația în care nu se mai obține un nou certificat de încadrare în grad de handicap ori în caz de deces al titularului certificatului de încadrare în grad de handicap, titularul sau aparținătorii după caz, au obligația de a anunța operatorul despre schimbarea intervenită.

(4) Termenul de prezentare în cazurile prevăzute la alineatul (3) este de 30 zile de la producerea evenimentului.

Art.10. (1) Prețul de pornire la licitație pentru un loc de parcare este de 20 lei/lună, la care se adaugă TVA și se achită integral, pentru anul în curs, la data semnării contractului pentru locul respectiv.

(2) Termenul de plată pentru anul în curs, fără penalizări de întârziere, este data de 31 ianuarie. Chiria se achită integral pentru anul în curs. După data de 31 ianuarie se percep penalități de întârziere de 0,1%/zi.

(3) Neplata până la data de 31 martie duce la rezilierea contractului, respectiv la pierderea locului de parcare.

(4) Societatea S.C. Recons S.A. Arad, concesionar al parcărilor de reședință din Municipiul Arad, prin serviciul Parcări de Reședință poate prelungi termenul de plată cu 30 zile pentru cazuri excepționale, care vor fi anunțate în prealabil prin adresa de mail a societății sau la registratura acesteia.

(5) Plata locului de parcare se face doar pe baza cărții de identitate a titularului contractului de închiriere a locului de parcare de reședință sau a rudelor de gradul I (soț/soție /copil/părinte, cu aceeași adresă de reședință) în original (exclus copie), iar în cazul în care adresa de reședință din cartea identitate este alta decât cea din zona unde este situat locul de parcare închiriat, în mod obligatoriu se va prezenta un extras CF nu mai vechi de 30 de zile.

(6) Plata chiriei anuale se poate face și online accesând linkul: <https://reconsaradpr.ro/ReconsParcari/MPRAApp/PlataFacturi/Login>

(7) În cazul schimbării adresei de reședință și/sau a numărului de contact (telefon) trecute în contractul de închiriere, chiriașul are obligația de a anunța prin email sau la sediul Serviciul Parcări de Reședință – birou Contracte, în maxim 30 zile de la schimbare, aceste modificări. Nerespectarea acestei prevederi privind informarea serviciului Parcări de Reședință în termen, referitoare la schimbarea domiciliului de către titularul de contract ca urmare a vânzării imobilului de reședință, duce la rezilierea contractului și pierderea locului de parcare.

(8) Chiriașul/locatarul are obligația să asigure eliberarea necondiționată, la cererea operatorului, a locului de parcare în termenul prevăzut în notificare în situațiile prevăzute la art. 64¹ din OUG nr. 195/2002 ca urmare a necesității efectuării unor lucrări edilitare care impun schimbarea temporară a destinației acestuia potrivit uzului și interesului public. În aceste cazuri vehiculul poate fi relocat fără acordul chiriașului locului de parcare sau a vehiculului, în prezența unui echipaj de la Direcția Poliția Locală Arad.

(9) Chiriașul/locatarul are obligația să prezinte documentele justificative referitoare la dreptul de folosire a locului de parcare ocupat, persoanelor împuternicite conform legii, sau personalului din cadrul serviciului Parcări de Reședință, care efectuează controlul respectării prevederilor contractuale.

(10) În cazul în care chiriașul nu achită integral debitul și penalitățile de întârziere până la data de 01.04. a anului în curs, se va proceda la notificarea rezilierii contractului, respectiv pierderea locului de parcare și recuperarea creanței. În situația în care debitorul nu achită debitul restant în baza somației de plată pentru recuperarea chiriei și a penalităților de întârziere până la 31 martie, se va proceda la acționarea în instanță a acestuia în vederea executării silite.

Cap. III. ORGANIZAREA PROCEDURII DE LICITAȚIE A LOCURILOR DE PARCARE ÎN PARCĂRILE DE REȘEDINȚĂ

Art.11. (1) Licitația se organizează pentru locurile de parcare dintr-o anumită zonă de reședință, rămase disponibile după aplicarea art. 9, la o data fixată de către operatorul parcărilor cu respectarea prevederilor art. 2 alin. (1).

(2) Prin excepție, pot participa la licitație și locatarii ale căror imobile sunt la cel mult 100 m de parcare care va fi scoasă la licitație, dacă în zona acestora nu este parcare de reședință amenajată sau în curs de amenajare;

(3) În vederea participării la procedura de atribuire prin licitație, solicitanții vor depune următoarele documente:

- a) Cerere tip (care se completează la sediul operatorului);
- b) Documente care atestă domiciliul/rezidența/proprietatea: copie B.I./C.I., extras CF de informare (nu mai vechi de 30 de zile) sau actul de proprietate, act de donație sau moștenire, prezentate în formă autenticată, contract de închiriere înregistrat la ANAF;
- c) Copie a certificatului de înmatriculare a autovehiculului/autovehiculelor deținute în proprietate sau folosință, doar cu ITP valabil;
- d) Documente privind dreptul de folosință (utilizare) a autovehiculului: contract de leasing, act de donație, act de moștenire, contract de închiriere înregistrat la ANAF, adeverință loc de muncă pentru folosința autovehiculului, contractul de comodat sau împuternicire va fi prezentat în formă autentică, încheiate la un birou notarial;
- e) Certificat de încadrare în grad de handicap, dacă este cazul;
- f) Declarație pe proprie răspundere că nu deține garaj amplasat pe domeniul public.

Art.12. Prețul de pornire al licitației îl reprezintă chiria de bază.

Art.13. (1) Odată cu semnarea contractului de închiriere, beneficiarul va achita și contravaloarea dispozitivului de blocare, care va fi pus la dispoziția sa doar de către operator.

(2) Prețul dispozitivului fix sau cu telecomandă include și montarea acestuia în maxim 30 zile de la efectuarea plății. Prețul dispozitivului trebuie aprobat de Consiliul de Administrație al SC RECONS SA.

(3) Orice reparație a dispozitivului de blocare sau înlocuirea acestuia se vor face pe cheltuiala beneficiarului, plătite cu anticipație.

(4) În cazul în care utilizatorul unui loc de parcare de reședință înstrăinează imobilul în temeiul căruia a obținut locul de parcare atribuit prin licitație, contractul de închiriere loc parcare de reședință se va rezilia de drept.

(5) În cazul în care utilizatorul locului de parcare înstrăinează autoturismul în temeiul căruia a obținut locul de parcare, contractul se va rezilia de drept, dacă nu și-a cumpărat un alt autoturism sau nu depune dovada existenței unui contract de comodat/închiriere/ leasing pentru un autoturism pe care este îndreptățit să-l folosească, în termen de 90 (nouăzeci) de zile de la data înstrăinării și nu a depus, în același termen de 90 (nouăzeci) de zile, o solicitare de modificare a datelor autoturismului.

(6) În cazul decesului utilizatorului, pentru a prelua locul de parcare, persoana îndreptățită va transmite prin email la operator: contracte.rezidentiale@reconsarad.ro, certificatul de deces și documentul din care rezultă că are domiciliul la adresa menționată, precum ca este ruda de gradul I sau soț supraviețuitor, în contractul de închiriere loc parcare de reședință pentru respectivul loc de parcare, în termen de 90 (nouăzeci) de zile calendaristice de la data decesului. Netransmiterea documentelor în termenul anterior prevăzut conduce la încetarea de drept a beneficiului locațiunii.

(7) În cazul în care locul de parcare rezidențial este ocupat de către alt vehicul și chiriașul sesizează dispeceratul Poliției Locale Arad, acesta este obligat să prezinte contractul de închiriere sau factura de plată pe anul în curs și cartea de identitate în original.

Cap. IV. CONTRAVENȚII ȘI SANCTIUNI

Art.14. Constituie contravenții la prezentul regulament următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât, potrivit legii, să fie considerate infracțiuni:

- a) Ocuparea unui loc în parcare de reședință fără contract de închiriere se sancționează cu amendă de la 500 de lei la 1.000 de lei aplicabilă deținătorului vehiculului, cu condiția ca dispozitivul de blocare să fie ridicat și închis cu lacăt de către proprietarul locului de parcare;

- b) Blocarea cu diferite obiecte sau montarea ilegală a unor însemne/plăcuțe inscripții litere, numere vehicul sau orice alte scrisuri pentru rezervarea locului de parcare, inclusiv pe locurile închiriate, sau a unor dispozitive de blocare altele decât cele amplasate (puse la dispoziție) de către operatorul parcarilor de reședință, se sancționează cu amendă de la 400 de lei la 500 de lei, aplicabilă deținătorului vehiculului, chiriaș loc parcare după caz;
- c) Deteriorarea platformei de parcare, precum și a indicatoarelor, marcajelor, însemnelor/plăcuțelor sau a dispozitivelor de blocare amplasate de către operator pentru rezervarea locurilor de parcare atribuite se sancționează cu amendă de la 500 de lei la 1.000 de lei precum și cu repararea prejudiciului produs, calculat conform devizului de lucrări;
- d) Neeliberarea locurilor de parcare la solicitarea operatorului sau a unităților care execută lucrări edilitare pentru municipalitate, în vederea efectuării diverselor lucrări de marcăre, modernizare, lucrări de rețele edilitare etc., se sancționează cu amendă de la 300 la 400 lei;
- e) Împiedicarea, obstrucționarea sub orice formă a folosirii corespunzătoare a parcarilor de reședință se sancționează cu amendă de la 300 la 400 lei;
- f) Executarea de lucrări de reparații a oricărui tip de vehicul pe locurile de parcare rezidențiale se sancționează cu amendă de la 300 la 400 lei;

Art.15. (1) Controlul respectării prevederilor prezentului regulament se face de către împuterniciți ai primarului din cadrul serviciului Parcări de Reședință a S.C. Recons S.A. Arad, iar încheierea notelor de constatare și a proceselor verbale de constatare și sancționare a contravențiilor se asigură de către polițiștii locali din cadrul Direcției Generale Poliția Locală Arad.

(2) La momentul constatării contravenției, agenții constatatori vor întocmi și afișa sub ștergătorul de parbriz sau pe geamul lateral al vehiculului în cauză, nota de constatare ce conține natura abaterii constatate. În scopul probațiunii, agenții constatatori fotografiază iar fotografiile trebuie să conțină: numărul de înmatriculare al vehiculului, locul abaterii, data și ora, elemente definitorii ale abaterii stabilite de prezentul regulament.

(5) Dispozițiile prezentului regulament se completează cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea 180/2002 cu modificările și completările ulterioare.

Art.16. (1) În baza notelor de constatare se vor întocmi procesele verbale de constatare și sancționare a contravențiilor în cuantumul amenzilor prevăzute la art. 14.

(2) Contravenientul poate achita în termen de 15 zile de la data încheierii procesului verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, jumătate din minimul amenzii prevăzute de actul administrativ, agentul constator făcând mențiune despre această posibilitate în procesul verbal.

Cap. V. DISPOZIȚII FINALE

Art.17. Exclusivitatea locului de parcare se asigură de către operatorul parcarilor de reședință, prin montarea dispozitivului unic de blocare a locului de parcare, care evidențiază loc contractat.

Art.18. Curățenia locului de parcare închiriat, indiferent de anotimp, revine exclusiv chiriașului, în parcarile de reședință.

Art.19. În cazul autoturismelor înmatriculate în alte state, va fi prezentată o traducere legalizată a certificatului de înmatriculare al autoturismului în limba română.

Art.20. Subînchirierea sau folosirea locurilor de parcare de către alte persoane, cu consimțământul chiriașului este interzisă, precum și în cazul în care titularul contractului de închiriere nu mai deține reședință în acea zonă. Nerespectarea acestei prevederi conduce la rezilierea unilaterală a contractului fără restituirea sumelor plătite, urmând ca locul de parcare devenit vacant să fie atribuit prin licitație în condițiile prezentului regulament.

Art.21. Contractele de închiriere sunt valabile numai pentru autoturismele cu numerele de înmatriculare menționate în contracte. Contractele nu sunt transmisibile, nerespectarea acestei prevederi conduce la rezilierea unilaterală a contractului fără restituirea sumelor plătite, urmând ca

locul de parcare devenit vacant să fie atribuit în condițiile prezentului regulament. Prin excepție, pot fi parcate și alte vehicule pe locul de parcare închiriat, cu obligația ca titularul locului de parcare să depună o copie a talonului vehiculului la sediul operatorului, care va fi înregistrat în baza de date client/zona/loc parcare.

Art.22. Pentru schimbarea locului de parcare de reședință se va achita suma de 50 lei plus TVA/cerere. Schimbul de loc poate fi realizat doar în cadrul aceleiași zone de parcare.

Art.23. Constatarea contravențiilor în parcările de reședință se face de către agenții constatați împuterniciți de primar. Contravențiile se aplică pentru faptele săvârșite pe locurile de parcare de reședință.

Art.24. În situația executării unor lucrări publice, în zona parcarilor de reședință, prestatorii/executanții de lucrări vor aduce la cunoștința concesionarului, prin adresă scrisă, natura și durata lucrării.

Art.25. Concesionarul va întocmi un proces verbal împreună cu constructorul/executantul lucrării privind starea inițială a amplasamentului precum și un proces verbal la finalizarea lucrării. La întocmirea proceselor verbale va fi delegat și un reprezentant al municipiului Arad.

Art.26. Pe perioada executării lucrărilor publice, contractul de închiriere a locului de parcare de reședință câștigat prin licitație sau atribuit direct se suspendă sau se relocă într-o altă zonă de parcare cu locuri disponibile.

Art.27. (1) Locurile de parcare și terenul aferent acestora se transmit concesionarului conform Anexei nr. 1. Operatorul asigură organizarea, amenajarea, întreținerea și exploatarea locurilor de parcare, situate pe amplasamentele prezentate în Anexa nr. 1 a prezentului regulament.

(2) Locurile de parcare și terenul aferent acestora amenajate ulterior intrării în vigoare a prezentului regulament se transmit concesionarului prin acte adiționale.

(3) La data intrării în vigoare a prezentului regulament, noile amplasamente cu destinația parcare cu plată vor fi predate operatorului, pe bază de proces verbal de predare – primire încheiat cu Direcția Tehnică din cadrul Primăriei Municipiului Arad.

Anexa nr.1 la Regulamentul serviciului de organizare, amenajare, întreținere și exploatare a parcurilor de reședință din municipiul Arad a parcurilor de reședință din municipiul Arad

Nr. Crt.	Denumirea bunurilor inventariate	nr. de inv.	Valoarea - Lei-
1.	Acces din legatura dintre Vasile Conta si str. C-tin Brancoveanu bl. 15-1 - 29 loc de parcare, din care 1 pt pers cu dizabilitati-carosabil 779 mp, semnalizare verticala 3 buc., marcaje 2 mp, HCLM 300/2021	3655	242,874.08
2.	Acces din Aleea Tomis, bl. X3, X4, X5 - 50 loc de parcare - carosabil 1.754 mp, semnalizare verticala 8 buc., marcaje 18 mp, HCLM 300/2021	3657	687,183.76
3.	Acces din Aleea Ulise bl. Y8 B - 68 loc de parcare - carosabil 2.957 mp, semnaliz vertic 13 buc., marcaje 18 mp, HCLM 300/2021	3658	988,831.67
4.	Acces din Aleea Ulise, bl. Y9, sc. A+B - 29 loc de parcare - carosabil 509 mp, semnalizare verticala 4 buc., marcaje 3 mp, HCLM 300/2021	3653	132,909.42
5.	Acces din Calea Aurel Vlaicu, str. Predeal, bl. 1B1, bl. 1A - 144 loc de parcare, dintre care 3 pt pers cu dizab. - carosabil 4721 mp, semnalizare verticala 7 buc., marcaje 138, 30 mp, HCLM 300/2021	3649	1,486,655.02
6.	Acces din legatura dintre str. Vasile Conta si dtr. C-tin Brancoveanu bl. 14-16 - loc de parcare - carosabil semnalizare verticala 7 buc., marcaje 16 mp. HCLM 300/2021	3654	463,402.65
7.	Acces din legatura dintre str. Vasile Conta si str. c-tin Brancoveanu bl. 14, 15 si 16 - 53 loc de parcare - carosabil 919 mp, semnalizare vertic 2 buc., marcaje 2 mp, HCLM 300/2021	3659	328,376.84
8.	Acces din str. C-tin Brancusi, bl. 17-20 - 11 loc de parcare - carosabil 173 mp, marcaje 7,96 mp, HCLM 300/2021	3660	79,685.05
9.	Acces din str. Libertatii, bl. X11 - 18 loc de parcare - carosabil 315 mp, HCLM 300/2021	3656	106,673.65
10.	Acces din str. Libertatii, bl. X11- X13 - 30 loc de parcare, dintre care 2 pt pers cu dizab - carosabil 1.032 mp, semnalizare verticala 7, marcaje 14,50 mp, HCLM 300/2021	3651	330,969.46
11.	Acces din str. Predeal, str. Fluturilor si bl. G2, G3 - 60 locuri de parcare - zone verzi 310 mp, carosabil 1.401 mp, trotuar 123 mp, canalizare 37 ml, guri de scurgere 3 buc., semnalizre vertical[8 buc., marcaje 109, 85 mp, HCLM 300/2021	3650	452,086.69
12.	Acces din str. Scoalei si Aleea Neptun bl. Y6 - 39 loc de parcare-carosabil 1.178 mp, semnalizare verticala 6 buc., marcaje 22 mp, HCLM 300/2021	3652	284,934.18
13.	Parcari - Confectii, Parcare 1, str. Nicolae Oncu, 23 locuri de parcare din care 2 pt pers cu dizabilitati, HCLM 447/2020	44406	20,798.00
14.	Parcari - Confectii, Parcare 2, str. Streiului, str. Abatorului, 91 locuri de parcare din care 2 pt pers cu dizabilitati, HCLM 447/2020	44407	805,141.98
15.	Parcari - Confectii, Parcare 3, str. L. Rebreanu, str. Targului, 56	44408	383,336.05

	locuri de parcare din care 4 pt pers cu dizabilitati, HCLM 447/2020		
16.	Parcari - Confectii, Parcare 4, str. Baladei, 20 de locuri de parcare, din care 2 pt pers cu dizabilitati, HCLM 447/2020	44409	192,939.78
17.	Parcari - Confectii, Parcare 5, str. L. Rebreanu, 24 locuri de parcare din care 2 pt pers cu dizabilitati, HCLM 447/2020	44410	239,865.02
18.	Parcari - Confectii, Parcare 6, str. L. Rebreanu, 27 locuri de parcare din	44411	346,546.65
19.	Parcari - Confectii, Parcare 7, str. L. Rebreanu, 15 locuri de parcare din care 1 pt pers cu dizabilitati, HCLM 447/2020	44412	193,740.66
20.	Parcari - Confectii, Parcare 8, str. Baladei, 50 locuri de parcare din care 3 pt persoane cu dizabilitati, HCLM 447/2020	44413	476,435.63
21.	Parcari Aleea Borsec bloc 508, 509, 510, locuri de parcare 21 buc. din care 1 pt persoane cu dizabil., HCLM 59/2021	4403	260,033.64
22.	Parcari Aleea Borsec, bloc 511-513, 520, locuri de parcare 31 buc. din care 2 pt persoane cu dizabil. , HCLM 59/2021	4406	292,408.46
23.	Parcari Centru, 132 locuri de parcare, acces din str. St. A. Doinas, bl. A, bl. B, bl. C, bl. M3, bl. M4, bl. M9, carosabil 4.672 mp, semnalizare verticala 20 buc., marcaje 190 mp, HCLM 147/2021	5515	1,675,402.60
24.	Parcari Centru, 24 locuri de parcare, acces din str. Andrenyi Karoly, bl. 1, bl. 5, carosabi 679 mp, semnalizare verticală 2 buc., marcaje 22,50 mp, HCLM 147/2021	5511	190,992.98
25.	Parcari Centru, 46 locuri de parcare, acces din str. Closca, bl. H8, bl. H7, bl. H6 si bl. H1-4, aleea Albac, carosabil 3.738 mp, semnalizare verticala 11 buc., marcaje 90 mp, HCLM 147/2021	5516	1,248,878.01
26.	Parcari Centru, 19 locuri de parcare din care, 2 pt pers cu dizabilitati, acces din Aleea Postavului, bl. S2-2, bl. S2-1, carosabil 889 mp, semnalizare verticala 2 buc., marcaje 25 mp, HCLM 147/2021	5521	264,129.65
27.	Parcari Centru, 27 locuri de parcare, acces din str. Banu Maracine, bl. 1, bl. 9, carosabil 1.263 mp, semnalizare verticala 7 buc., marcaje 19 mp, HCLM 147/2021	5517	408,813.41
28.	Parcari Centru, 34 locuri de parcare, acces din str. Faget, bl. F, bl. E, bl. G si bl. 21, carosabil 1.960 mp, semnalizare verticala 15 buc., marcaje 60 mp, HCLM 147/2021	5518	765,259.89
29.	Parcari Centru, 50 locuri de parcare din care 1 pt pers cu dizabilitati, acces din str. M. Scaevola, bl. E, imobil 1A, 1B, bl. K2-1, carosabil 2.086 mp, semnalizare verticala 26 buc., marcaje 198,50 mp, HCLM 147/2021	5519	995,412.14
30.	Parcari Centru, 9 locuri de parcare, acces din aleea Postavului, bl. S3-1, bl. S3-2, bl. S4-2, carosabil 856 mp, semnalizare verticala 4 buc., marcaje 25 mp	5520	291,115.33
31.	Parcari Centru, acces din B-dul Revolutiei, bl. 26-38, bl. 2-4, bl. L 10, str. A. Muresanu, 42 locuri de parcare din care 2 pt pers. cu dizabilitati, carosabil 3.046 mp, semnalizare verticala 9 buc., marcaje 94 mp, HCLM 147/2021	5513	1,372,436.28
32.	Parcari Centru, acces din str. I.C.Bratianu, bl. 35, carosabil 672 mp, semnalizare verticala 5 buc., marcaje 20 mp, nici un loc	5512	198,915.82

	marcat, HCLM 147/2021		
33.	Parcari Centru, acces din str. T. Vladimirescu, bl. 14, bl. 16-26, str. I. Grozescu, 29 locuri de parcare din care 1 pt pers. cu dizabilitati, carosabil 1.751 mp, semnalizare verticala 18 buc., marcaje 121 mp, HCLM 147/2021	5514	917,277.76
34.	Parcari la sol, cartier Alfa - parcare bl. 61, acces din str. Grivitei, bl. 62 - carosabil 1596 mp, semnalizare verticala 9 buc., marcaje 20 mp, 42 locuri parcare, HCLM 59/2021 si HCLM 66/2022	6039	501,297.98
35.	Parcari la sol, cartier Alfa - parcare cu acces din str. A. Suciu, bl. 23, acces din str. Luceafarului, bl. 22, 42, 41, 40,39, 38, 37 - carosabil 4046 mp, semnalizare verticala 15 buc., marcaje 30 mp, 130 locuri parcare, HCLM 59/2021 si HCLM 66/2022	6031	1,065,683.57
36.	Parcari la sol, cartier Alfa - parcare cu acces din str. A. Suciu, bl. 45, 44, 43, acces din str. Clujului, bl. 57,56 - carosabil 4178 mp, semnalizare verticala 14 buc., marcaje 45 mp, 123 locuri parcare, HCLM 59/2021 si HCLM 66/2022	6030	1,045,233.75
37.	Parcari la sol, cartier Alfa - parcare cu acces din str. A. Suciu, bl. 5, 4, 3, 2, 1, acces din str Luceafarului, bl. 21, 20, 19 - carosabil 5219 mp, semnalizare verticala 22 buc., marcaje 120 mp, 170 locuri parcare, HCLM 59/2021 si HCLM 66/2022	6032	1,260,924.77
38.	Parcari la sol, cartier Alfa - parcare cu acces din str. B. Lautaru, bl. 24, 32, 33, 34, 35, 36, - carosabil 1493 mp, semnalizare verticala 21 buc., marcaje 28 mp, 31 locuri parcare, HCLM 59/2021 si HCLM 66/2022	6033	576,505.75
39.	Parcari la sol, cartier Alfa - parcare cu acces din str. Clujului, bl. 85, 86, 87, 88, acces din str.Oituz, bl. 91, 84 - carosabil 2710 mp, semnalizare verticala 9 buc., marcaje 50 mp, 72 locuri parcare, HCLM 59/2021 si HCLM 66/2022	6040	780,676.96
40.	Parcari la sol, cartier Alfa - parcare cu acces din str. Ep. R. Ciorogariu, bl. 70, 71, 73, acces din str. Clujului, bl. 74, 75, 68 - carosabil 3315 mp, semnalizare verticala 8 buc., marcaje 54 mp, 91 locuri parcare, HCLM 59/2021 si HCLM 66/2022	6028	868,169.86
41.	Parcari la sol, cartier Alfa - parcare cu acces din str. Ep. R. Ciorogariu, bl. 77, 78, 79, 80,81 acces str. Grivitei bl. 82, 83, 76 - carosabil 3614 mp, semnalizare verticala 12 buc., marcaje 50 mp, 99 locuri parcare, HCLM 59/2021 si HCLM 66/2022	6029	906,953.89
42.	Parcari la sol, cartier Alfa - parcare cu acces din str. Pionierilor, bl. 66, acces din str. Pionierilor, bl. 67, 65 - carosabil 2813 mp, semnalizare verticala 11 buc., marcaje 60 mp, 64 locuri parcare, dintre care 3 pt pers cu dizabilitati, HCLM 59/2021 si HCLM 66/2022	6037	721,120.24
43.	Parcari la sol, cartier Alfa - parcare cu acces din str. Prof Dr. A. Ardelean , bl. 49, 48, cu acces din str. B. Lataru, bl. 47, 46 acces din str. A. Suciu, bl. 55, 54, 53 - carosabil 5661 mp, semnalizare verticala 20 buc., marcaje 90 mp, 203 locuri parcare, HCLM 59/2021 si HCLM 66/2022	6036	1,346,548.93
44.	Parcari la sol, cartier Alfa - parcare cu acces din str. Prof. Dr. A, Ardelean (str. Padurii), bl. 29, 28, 27, 26, acces din str. Tunarilor, bl. 31 - carosabil 2104 mp, semnalizare verticala 11 buc., marcaje	6035	571,874.29

	23 mp, 67 locuri parcare, HCLM 59/2021 si HCLM 66/2022		
45.	Parcari la sol, cartier Alfa - parcare cu acces din str. Tunarilor, bl. 16, 15, acces din str. Luceafarului, bl. 14, 13, 12, 11, 10 - carosabil 2669 mp, semnalizare verticala 20 buc., marcaje 100 mp, 58 locuri parcare, HCLM 59/2021 si HCLM 66/2022	6034	657,389.84
46.	Parcari la sol, cartier Alfa - parcare, bl. 60, sc. C, acces din str. Grivitei, bl. 60, sc. A, bl. 58, 59 - carosabil 811 mp, semnalizare verticala 4 buc., marcaje 20 mp, 28 locuri parcare, HCLM 59/2021 si HCLM 66/2022	6038	343,485.00
47.	Parcari la sol, cartier Micalaca 100-200- Bl. 1, 3, 5, 118-122 - carosabil 1560 mp, semnalizare verticală 8 buc., marcaje 60 mp, 46 locuri si 2 locuri pt pers cu dizabilitati, HCLM 66/2022	6015	592,533.28
48.	Parcari la sol, cartier Micalaca 100-200- Bl. 104, sc. C+D - carosabil 2008 mp, semnalizare verticală 8 buc., marcaje 110 mp, 120 locuri, HCLM 66/2022	6012	655,620.69
49.	Parcari la sol, cartier Micalaca 100-200- Bl. 105, 106 - carosabil 576 mp, semnalizare verticală 4 buc., marcaje 20 mp, 23 locuri, HCLM 66/2022	6013	265,523.33
50.	Parcari la sol, cartier Micalaca 100-200- Bl. 107, 2, 4, 4A - carosabil 1447 mp, semnalizare verticală 3 buc., marcaje 25 mp, 43 locuri, HCLM 66/2022	6014	568,469.25
51.	Parcari la sol, cartier Micalaca 100-200- Bl. 109-113, 118-120 - carosabil 2363 mp, semnalizare verticală 7 buc., marcaje 55 mp mp, 83 locuri, HCLM 66/2022	6016	974,178.28
52.	Parcari la sol, cartier Micalaca 100-200- Bl. 188, 189, 199, 200 - carosabil 2454 mp, semnalizare verticală 14 buc., marcaje 98 mp, 81 locuri, HCLM 66/2022	6020	991,683.68
53.	Parcari la sol, cartier Micalaca 100-200- Bl. 190-196, 190-197 - carosabil 12.244 mp, semnalizare verticală 45 buc., marcaje 500 mp, 412 locuri, HCLM 66/2022	6021	3,818,061.24
54.	Parcari la sol, cartier Micalaca 100-200- Bl. 201-206 - carosabil 2152 mp, semnalizare verticală 12 buc., marcaje 180 mp, 90 locuri, HCLM 66/2022	6018	725,360.80
55.	Parcari la sol, cartier Micalaca 100-200- Bl. 215, 216, 235, 212-214, 240, 206-210 - carosabil 8781 mp, semnalizare verticală 30 buc., marcaje 305 mp, 269 locuri, HCLM 66/2022	6017	3,421,185.62
56.	Parcari la sol, cartier Micalaca 100-200- Bl. 227-229, 217, 218, 219, 221-226, 226, 227, 231 - carosabil 3335 mp, semnalizare verticală 16 buc., marcaje 105 mp, 100 locuri, HCLM 66/2022	6023	1,223,356.81
57.	Parcari la sol, cartier Micalaca 100-200- Bl. 241-244 - carosabil 1767 mp, semnalizare verticală 6 buc., marcaje 62 mp, 42 locuri, HCLM 66/2022	6019	610,539.48
58.	Parcari la sol, cartier Micalaca 100-200- Paralel cu liniile CFR - carosabil 3831 mp, semnalizare verticală 23 buc., marcaje 1000 mp, 67 locuri, HCLM 66/2022	6022	1,636,208.94
59.	Parcari la sol, Micalaca zona 300 - b-dul N. Titulescu - carosabil 2530 mp, semnalizare verticala 9 buc., marcaje 150 mp, 50 locuri, HCLM 563/2021	36031	1,176,959.56

60.	Parcari la sol, Micalaca zona 300 - b-dul N. Titulescu, str. N. Branzeu - carosabil 2274 mp, semnalizare verticala 13 buc., marcaje 85 mp, 51 locuri de parcare, HCLM 563/2021	36039	878,632.70
61.	Parcari la sol, Micalaca zona 300 - str. A. Negura - carosabil 4403 mp, semnalizare verticala 11 buc., marcaje 127 mp, 102 locuri, dintre care 1 pt persoane cu dizabilitati, HCLM 563/2021	36036	1,525,557.45
62.	Parcari la sol, Micalaca zona 300 - str. A. Stamatiad - carosabil 553 mp, semnalizare verticala 7 buc., marcaje 3,30 mp, 13 locuri dintre care 2 locuri pentru persoane cu dizabilitati, HCLM 563/2021	36030	188,645.80
63.	Parcari la sol, Micalaca zona 300 - str. Dr. Cornel Radu - carosabil 1.191 mp, semnalizare verticala 7 buc., marcaje 17 mp, 17 locuri de parcare, HCLM 563/2021	36034	528,151.20
64.	Parcari la sol, Micalaca zona 300 - str. Ghe. Ciuhandru - carosabil 1.819 mp, semnalizare verticala 11 buc., marcaje 76 mp, 53 locuri dintre care 2 locuri pt pers cu dizabilitati, HCLM 563/2021	36032	732,162.23
65.	Parcari la sol, Micalaca zona 300 - str. Ghe. Ciuhandru, str. R. Ladea, I. Petchovski - carosabil 6431 mp, semnalizare verticala 8 buc., marcaje 165 mp, 118 locuri dintre care 2 locuri pt pers cu dizabilitati, HCLM 563/2021	36033	2,175,861.81
66.	Parcari la sol, Micalaca zona 300 - str. Ilie Maduta - carosabil 1308 mp, semnalizare verticala 7 buc., marcaje 74 mp, 35 locuri de parcare, HCLM 563/2021	36037	451,075.27
67.	Parcari la sol, Micalaca zona 300 - str. Ilie Maduta - carosabil 1502 mp, semnalizare verticala 7 buc., marcaje 75 mp, 56 locuri, HCLM 563/2021	36035	499,862.06
68.	Parcari la sol, Micalaca zona 300 - str. Ilie Maduta - carosabil 2425 mp, semnalizare verticala 6 buc., marcaje 45 mp, 39 locuri de parcare, HCLM 563/2021	36038	886,399.16
69.	Parcari str. Alba Iulia, bloc 501,536, 537, 574-581, locuri de parcare 182 buc. din care 4 pt persoane cu dizabil. , HCLM 59/2021	4417	1,081,370.85
70.	Parcari str. Batistei, bloc 548-554, locuri de parcare 69 buc. din care 2 pt persoane cu dizabil. , HCLM 59/2021	4410	560,185.69
71.	Parcari str. Batistei, bloc 568, locuri de parcare 48 buc. din care 2 pt persoane cu dizabil. , HCLM 59/2021	4411	402,197.73
72.	Parcari str. Batistei, bloc 568-573, locuri de parcare 113 buc. din care 5 pt persoane cu dizabil. , HCLM 59/2021	4412	884,066.54
73.	Parcari str. Batistei, bloc 727-728, locuri de parcare 40 buc. din care 2 pt persoane cu dizabil. , HCLM 59/2021	4416	478,226.72
74.	Parcari str. Batistei, bloc 728-734, locuri de parcare 206 buc. din care 11 pt persoane cu dizabil. , HCLM 59/2021	4414	1,385,507.61
75.	Parcari str. Beius, bloc 601, 609, locuri de parcare 105 buc. din care 4 pt persoane cu dizabil. , HCLM 59/2021	4404	1,075,689.06
76.	Parcari str. Fratiei, bloc 718-721, locuri de parcare 38 buc. din care 2 pt persoane cu dizabil. , HCLM 59/2021	4413	394,968.64
77.	Parcari str. Fratiei, bloc 722-724, locuri de parcare 19 buc. din care 2 pt persoane cu dizabil. , HCLM 59/2021	4415	189,034.48

78.	Parcari str. Nucet, bloc 545-547, Complex Orizont, locuri de parcare 29 buc. din care 1 pt persoane cu dizabil. , HCLM 59/2021	4407	418,435.55
79.	Parcari str. Nucet, bloc 545-547, Scolala Gimnaz Caius Iacob locuri de parcare 23 buc. din care 1 pt persoane cu dizabil. , HCLM 59/2021	4408	285,752.98
80.	Parcari str. Nucet, bloc 555-567, locuri de parcare 102 buc. din care 4 pt persoane cu dizabil. , HCLM 59/2021	4409	800,043.81
81.	Parcari str. Tusnad, bloc 514-519, locuri de parcare 35 buc. din care 2 pt persoane cu dizabil. , HCLM 59/2021	4405	328,900.60
82.	Parcari str. Zalau, bloc 505, 506, 507, 524, 525, 526, locuri de parcare 37 buc. din care 2 pt persoane cu dizabil. , HCLM 59/2021	4402	407,939.71
83.	Parcari str. Zalau, bloc 528,529,504, locuri de parcare 111 buc. din care 3 pt persoane cu dizabil. , HCLM 59/2021	4401	1,100,148.96
84.	Parcari Vlaicu dreapta, 22 locuri de parcare, acces in str. Fulgerului, bl. Z8, Z 33, carosabil 958 mp, semnalizare verticala 4 buc., marcaje 56,50 mp, HCLM 147/2021	5529	307,359.61
85.	Parcari Vlaicu dreapta, 23 locuri de parcare, situata adiacent str. V. Hugo, str. Toamnei si Fulgerului, carosabil 743 mp, semnalizare verticala 2 buc., marcaje 9 mp, HCLM 147/2021	5555	199,079.35
86.	Parcari Vlaicu dreapta, str. Calarasilor, bl. Z 32, B 1-5, 21 locuri de parcare din care 1 pt pers cu dizabilitati, carosabil 686 mp, semnalizare verticala 4 buc., marcaje 25 mp, HCLM 147/2021	5532	266,103.87
87.	Parcari Vlaicu dreapta, 10 locuri de parcare, acces pe Aleea Hercule, bl. B10, B11, carosabil 396 mp, semnalizare verticala 3 buc., marcaje 9 mp, HCLM 147/2021	5537	147,659.82
88.	Parcari Vlaicu dreapta, 12 locuri de parcare, acces pe Aleea Hercule, bl. B10, B11, carosabil 475 mp, semnalizare verticala 2 buc., marcaje 11 mp, HCLM 147/2021	5540	156,000.10
89.	Parcari Vlaicu dreapta, 13 locuri de parcare, acces in str. T. Andreica, bl. A 60, carosabil 580 mp, semnalizare verticala 8 buc., marcaje 21 mp, HCLM 147/2021	5530	235,229.43
90.	Parcari Vlaicu dreapta, 16 locuri de parcare din care 2 pt pers. cu dizabilitati, acces in str. Paltinului, bl. Z25, carosabil 777 mp, semnalizare verticala 6 buc., marcaje 23,90 mp, HCLM 147/2021	5554	333,950.25
91.	Parcari Vlaicu dreapta, 18 locuri de parcare, acces din str. Stupilor, bl. A38/b, A40, A41, carosabil 1.097 mp, semnalizare verticala 10 buc., marcaje 70 mp, HCLM 147/2021	5536	472,495.70
92.	Parcari Vlaicu dreapta, 18 locuri de parcare, acces in str. C. Porumbescu, bl. Z23, carosabil 627 mp, semnalizare verticala 5 buc., marcaje 25 mp, HCLM 147/2021	5552	272,100.43
93.	Parcari Vlaicu dreapta, 18 locuri de parcare, acces in str. T Voda, bl. Z24, carosabil 742 mp, semnalizare verticala 7 buc., marcaje 25 mp, HCLM 147/2021	5553	326,035.72
94.	Parcari Vlaicu dreapta, 22 locur de parcare, acces din str. Stupilor, bl. A28, A29, A30, A31, carosabil 1.356 mp, semnalizare verticala 9 buc., marcaje 35 mp, HCLM 147/2021	5541	503,576.20
95.	Parcari Vlaicu dreapta, 25 de locuri de parcare, acces in str. Poetului, bl. Z6, carosabil 1.062 mp, semnalizare verticala 4 buc.,	5534	428,600.20

	marcaje 33 mp, HCLM 147/2021		
96.	Parcari Vlaicu dreapta, 28 locuri de parcare din care 1pt pers cu dizabilitati, situata intre Aleea Hercule, Aleea Dej si str. Poetului, in spatele bl. C1, C2, C3, carosabil 1.269 mp, semnalizare verticala 9 buc., marcaje 49 mp, HCLM 147/2021	5538	407,477.49
97.	Parcari Vlaicu dreapta, 29 locuri de parcare din care 1 pt persoane cu dizabilitati, acces in str. Dorului, bl. Z32, B2, carosabil 1.092 mp, semnalizare verticala 4 buc., marcaje 25 mp, HCLM 147/20221	5533	422,054.85
98.	Parcari Vlaicu dreapta, 29 locuri de parcare, acces din str. Fulgerului, bl. Z6, carosabil 978 mp,, semnalizare verticala 4 buc., marcaje 20 mp, HCLM 147/2021	5558	300,110.66
99.	Parcari Vlaicu dreapta, 3 locuri de parcare, situata intre Aleea Hercule si str. Fragilor, carosabil 184 mp, semnalizare verticala 1 buc., marcaje 4 mp, HCLM 147/2021	5543	68,218.67
100.	Parcari Vlaicu dreapta, 35 locuri de parcare, acces in str. Calarasilor, bl. Z29, Z30, Z31, carosabil 1.065 mp, semnalizare verticala 6 buc., marcaje 26 mp, HCLM 147/2021	5531	322,555.01
101.	Parcari Vlaicu dreapta, 38 locuri de parcare, situata adiacent str. Toamnei si Fulgerului, carosabil 1.031 mp, semnalizare verticala 2 buc., marcaje 19 mp, HCLM 147/2021	5556	285,669.05
102.	Parcari Vlaicu dreapta, 65 locuri de parcare din care 1 pt persoane cu dizabilitati, pe Aleea Dej, bl. B12, B13, B14, P6-7, carosabil 3.057 mp, semnalizare verticala 20 buc., marcaje 65 mp, HCLM 147/2021	5542	899,035.34
103.	Parcari Vlaicu dreapta, 8 locuri de parcare, acces din str. Stupilor, bl. A45, carosabil 732 mp, semnalizare verticala 7 buc., marcaje 12 mp, HCLM 147/2021	5535	324,083.81
104.	Parcari Vlaicu dreapta, 81 locuri de parcare din care 1 pt persoane cu dizabilitati, acces in str. Poetului si St. Luchian, bl. C1, C2, C3, P1, P2, P3, P4, B18, B19, carosabil .585 mp, semnalizare verticala 16 buc., marcaje 133 mp, HCLM 147/2021	5557	1,710,961.23
105.	Parcari Vlaicu dreapta, 9 locuri de parcare, acces din str. Stupilor, bl. A50, A51, carosabil 715 mp, semnalizare verticala 4 buc., marcaje 10 mp, HCLM 147/2021	5539	290,066.88

Nr. Crt.	Denumirea bunurilor inventariate	nr. de inv.	Valoarea de inventar -lei-
1	Teren intravilan CF 351752. Micalaca zona 300, parcare Fast Park, S= 6.270 mp, HCLM 396/2019, HCLM 401/2020	3000219	386,765.00
2	Teren, cartier Alfa, Fast Park, CF 351650, S=2.664 mp, HCLM 285/2023, HCLM 506/2020	5163	190,621.00
3	Teren, cartier Micalaca, Fast Park Zalau, S=7.150 mp, CF 351509, HCLM 285/2020, HCLM 506/2020	5161	423,406.00